DESDE 1878 Niterói, terça-feira,27 de setembro de 2022

@ofluminense © @0_Fluminense O @ofluonline

ANO 143 | Nº 47.718 | R\$ 2,00 www.ofluminense.com.br

CHANCES PARA TODOS OS NÍVEIS

Rio: quase 1,4 mil vagas de emprego disponíveis

Oportunidades para Região Metropolitana, Costa Verde e Médio Paraíba, com salários de até R\$ 7,2 mil

CIDADES\PÁG.4



ram em suas bikes de um passeio de 19 quilômetros entre a Concha Acústica, no Gragoatá, e o Túnel Charitas-Cafubá, de onde os participantes retornaram para o local de partida. Ciclistas de várias faixas etárias, amadores e profissionais, aderiram ao passeio que reuniu neste domingo também moradores de outros municípios da Região Metropolitana em comemoração ao Dia Mundial Sem Carro, celebrado no dia 22. O evento acontece todos os anos em várias partes do mundo e tem como objetivo fazer com que as pessoas deixem os veículos em casa. O passeio ciclístico foi uma realização da Associação de Ciclistas do Estado, com apoio da Prefeitura de Niterói.

10 mil ciclistas

Mais de 10 mil pessoas participa-

CIDADES\PÁG. 3

SG: corrida rústica atrai 300 competidores

CIDADES\PÁG. 3

Rio: setor do turismo volta a bombar

PANORAMA\PÁG. 2

Anuncie

(21) 99954-3069 (21) **99612-7354**

comercial@ofluminense.com.br

COMUNICADO

Informamos que o nosso atendimento no Jornal O FLUMINENSE

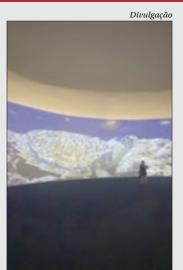
funciona de 2ª feira à 6ª feira no horário das 9h às 18h.

Endereço: Rua Visconde de Itaboraí, 166 sala 702B - Centro - Niterói - RJ

(21) 99954-3069 (21) 99612-7354

comercial@ofluminense.com.br

CULTURA



Exposição, em cartaz no Caminho Niemeyer, tem entrada gratuita

'Niterói na Década do Oceano'

Até o dia 9 de outubro, o Caminho Niemeyer abriga a exposição "Niterói na Década do Oceano".

PÁG.2

CIDADES\PÁG. 4



Destaque do Flamengo, Pedro vai ganhar uma oportunidade no ataque da Seleção Brasileira hoje

Última chance para conquistar Tite

A Seleção Brasileira fará hoje, a partir das 15h30 (de Brasília), contra a Tunísia, sua última partida antes da divulgação da lista final para a Copa do Mundo do Qatar. Time vem de vitória na última sexta-feira.



Ídolo do Flu, Thiago Neves não atua desde 2021, quando deixou o Sport

Flu quer recontratar antigo ídolo

A diretoria do Fluminense estuda a contratação do experiente meia Thiago Neves para a disputa do Carioca de

PÁG. 6

Niterói e Sebrae têm planos para o ambiente de inovação **Praia de Piratininga** ganha feirinha na Praça do Tobogã

Mais de 360 casos de furto de energia em Araruama

CIDADES\PÁG. 3

CIDADES\PÁG. 3

Panorama RJ

POR JEFFERSON LEMOS

Turismo: setor volta a bombar

Nesta terça (27), Dia Mundial do Turismo, o setor comemora a retomada depois das perdas na pandemia. Dados da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico, Inovação e Simplificação (SMDEIS) da prefeitura do Rio mostram que no 2º trimestre a economia da cidade cresceu 1,6%. No estado foi 0,5%. O resultado foi puxado pelos serviços, especialmente na área de turismo. Para o Rio Convention & Visitors Bureau (Rio CVB), a expectativa é que o setor se estabilize ao longo dos próximos meses, em especial o mercado fluminense. Para o próximo ano, a capital já conta com grandes eventos confirmados, entre eles, a ABAV Expo, maior feira de turismo da América Latina, que voltará a ser realizada no Rio, após 10 anos. A expectativa é gerar US\$ 36,2 milhões de receita para a cidade durante o evento. "Estamos muito satisfeitos com os números que apontam essa recuperação do setor", destaca a diretora-executiva do Rio CVB, Roberta Werner.

Livre do despejo na Ilha Grande

O Parque Estadual da Ilha Grande (PEIG) poderá ter seus limites reduzidos em cerca de 9,8 hectares, na Vila do Abraão, devido à ocupação urbana. É o que prevê o Projeto de Lei 6.268/22, de autoria dos deputados Jorge Felippe Neto (Avante) e André Ceciliano (PT), que será votado pela Alerj, nesta terça (27), em discussão única. Com a alteração, a nova área do parque passaria a ter 11.944 hectares. Em 2017, a Alerj aprovou a Lei 7.690/17, que autoriza o Governo do Estado a vender imóveis do antigo Desipe a ex-funcionários do presídio que existia na ilha. A nova pretende regularizar a ocupação e impedir que Inea realize o despejo dos moradores.

Clássico que nunca saiu de moda



O empresário Marcelo Sarquis está investindo no Rio. Ele acaba de abrir a primeira loja física da Aba Chapéus de Panamá, com produtos originais e certificados, confeccionados por indígenas do Equador, descendentes dos incas, há mais de mil anos. Marcelo aposta na

tradição, em trazer de volta essa tendência. A loja, é claro, não poderia ser em outro ponto: o Shopping Cassino Atlântico, na Av. Atlântica, Zona Sul do Rio. Dizem que o chapéu recebeu este nome quando o presidente dos **EUA Theodore Roosevelt** usou-o durante uma visita ao canal do Panamá, em 1906, viraliando seu uso pelos homens, até a Segunda Guerra Mundial. Aderiram à moda personalidades como Winston Churchill, Harry Truman, Getúlio Vargas e Tom Jobim. Um dos pioneiros foi Santos Dumont, que já usava o seu em 1906, além dos astros Humphrey Bogart, Clark Gable e, mais recentemente, Michael Jackson. O chapéu atualmente, também caiu no gosto das mulheres.

Advogados já estão no metaverso



A internet como a conhecemos hoje já está se tornando retrô. Grandes empresas e escritórios já estão migrando para o metaverso. Um exemplo recente é o escritório FAS Advogados, que trocou sua sede, na Vila Olimpia, em São Paulo, pela plataforma da Virbela, para realizar sua assembleia anual de sócios. Para quem não sabe, a Virbela é uma empresa norte-america-

na voltada para ambientes corporativos virtuais, em reuniões internas com mais de 100 profissionais do escritório. Segundo Paulo Focaccia, sócio do FAS Advogados, a primeira experiência foi realizada no mês de agosto, na reunião de sócios para definição de estratégias e apresentação de resultado. A meta, agora, é atender o clientes também pelo metaverso.

Arrecadação de brinquedos

A Aliansce Sonae Shopping Centers inicia uma campanha de arrecadação de brinquedos nos seus shoppings do Rio, para distribuição no Dia das Crianças. Até 2 de outubro, a campanha vai arrecadar brinquedos novos ou em bom estado, que serão distribuídos às instituições cadastradas pelo Instituto da Criança, em comunidades próximas aos empreendimentos. "Ações com este viés são parte do nosso calendário. Em parceria com o Instituto da Criança, já tivemos a oportunidade de ajudar milhares de pessoas. Criamos um movimento de solidariedade que incentiva a adesão do nosso público. É uma corrente do bem que faz a diferença para as comunidades locais", diz Ana Paula Niemeyer, diretora de marketing da companhia. Além do São Gonçalo Shopping e do Pátio Alcântara, participam da campanha vários outros shoppings. Na cidade, os brinquedos serão distribuídos para o Projeto Primeira Chance (São Gonçalo).

São Gonçalo em exposição

E por falar em shopping, a partir do dia 20 de setembro, o Pátio Alcântara recebe a exposição Memórias Gonçalenses, no segundo piso. A iniciativa é resultado de uma parceria com o artista Claudio Cruz, em homenagem ao município, que organizou a exposição. Ela guia o expectador por uma jornada entre passado e presente, natureza e intervenção humana, através de obras que retratam paisagens, edificações e os entornos que estão na memória e na rotina dos gonçalenses. A exposição reúne o trabalho de 10 artistas, gonçalenses e cariocas, sendo três deles formados pela Escola de Belas Artes da

Asserj promove seminário



Nesta quarta (28), a Associação de Supermercados do Estado do Rio de Janeiro (Asserj) promove o "Seminário Super Negócios - Marketing e Compras", na Cidade da Artes, Barra da Tijuca, a partir das 14h. O evento, que está em

apresentar as tendências do varejo aliadas à experiência do consumidor, e é destinado a profissionais de marketing, compras, trade e área comercial dos setores de supermercados, food service e varejo em geral. A abertura será feita pelo presidente da Asserj, Fábio Queiróz. "A troca de informações é extremamente necessária para a qualificação do setor. Além de fomentar negócios, buscamos a integração dos nossos associados, promovendo o networking e apresentando soluções inovadoras para cada segmento. Ao mapear as principais tendências de consumo, estamos contribuindo para o aprimoramento da rede que irá beneficiar o consua segunda edição, vai sumidor final", comentou.

Do gramado para as quadras



Um dos grandes nomes do futebol brasileiro, Thiago Neves vai disputar a 6a etapa do Circuito Fairmont de Beach Tennis, nas quadras públicas da Arena ABTERJ, entre 22 e 23 de outubro. Thiago fará sua segunda participação no circuito e também em evento de Beapresidente da ABTERJ.

ch Tennis, onde vem dando os primeiros passos. Mas ainda para 2023 o foco é no futebol, onde buscará encerrar a carreira por algum clube do Rio, promessa que fez à patroa. Na foto, Thiago ao lado de João Nunan e José Araújo Jr., vice presidente e

CARTA DO LEITOR

Falta d'água em Rio das Ostras

Moradores da Rua Hibiscos, bairro Âncora, em Rio das Ostras, estão sofrendo com a falta d'água. Inúmeras reclamações foram feitas junto à Rio Mais Saneamento, mas o problema permanece. Moradores reclamam que a concessionária ficou de enviar caminhão pipa para o local, porém nada chegou às casas dos moradores. Leonice Almeida

Santinhos pelo chão

Quem costuma caminhar pelas ruas do Centro de Niterói já está começando a ficar incomodado com os santinhos espalhados pelo chão. As pessoas simplesmente não têm preocupação em jogar os papéis no lixo. Essa prática devia ser proibida, pois só contribui com sujeira na cidade. Paula Soares

O FLUMINENSE reserva-se o direito de não publicar correspondências que contrariem sua linha editorial, de agradecimentos ou elogios, assim como, devido às limitações de espaço, fará cortes e uma seleção das cartas recebidas. Os originais não serão devolvidos

CULTURA

FABIANA MAIA

fabiana.maia@ofluminense.com.br

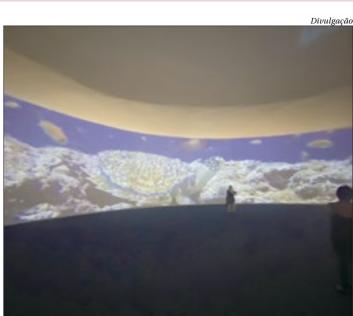
'Niterói na Década do Oceano' até dia 9

Até o dia 9 de outubro, o a experiência oceânica da Caminho Niemeyer abriga a exposição "Niterói na Década do Oceano". Com entrada gratuita, a mostra é dividida em cinco frentes: quadros da série "Mares e Corais", com 37 pinturas da artista visual niteroiense Cris Duarte, além de suas artes digitais, uma área imersiva com projeções de imagens e sons do oceano, instalação de esculturas e apresentação de artistas irão reverberar

exposição através de seus corpos, além de palestras e oficinas.

A exposição é parte do projeto "Cidades na Década do Oceano", que integra a agenda global da "Década da Ciência Oceânica para o Desenvolvimento Sustentável.

A visitação pode ser feita de terça a sexta, das 10h às 19h, e aos sábados e domingos, das 9h às 17h.



Exposição está em cartaz no Caminho Niemeyer e tem entrada gratuita

OFLUMINENSE

Fundado em 08/05/1878

EXPEDIENTE

Propriedade da Editora Jornalística Alberto Ltda Rua Visconde de Itaboraí. 166 - sala 702B - Centro - Niterói/RJ Telefone PABX: (21) 2125-3000 Fax: (21) 2125-3052 | 2125-3053 Presidente: LINDOMAR A. LIMA Editora Executiva: SANDRA DUARTE

.. 2125-3096 Administração ... 2125-3066 Indimento aos assinantes.....2125-3015/2620-331 Circulação .. 2125-3014 Classificados .. 2621-9955 ... 2125-3041 ... 2125-3023 Financeiro Redação

Comercial

comercial@ofluminense.com.b

Precos dos exemplares de vendas avulsas Estado do Rio de Janeiro Dia útil: R\$ 2,00 Domingo: R\$ 3,00 Números atrasados Dia útil: R\$ 4,50 Domingo: R\$ 8,10

FILIADO A ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONALI POR JOSTA NACIONALI POR ASSOCIAÇÃO N

Assinatura digital R\$ 10,50 /mês. (assinaturas.ofluminense.com.br)

Sarau

O Sarau ComVida, projeto da Casa com a Música que abre espaços aos talentos brasileiros e internacionais, está de volta ao presencial e em grande estilo. A edição desta terça, às 20h, recebe o cantor, compositor e músico cearense Paulo Façanha, com a participação especial de Válber Lima. O espaço, que vai oferecer uma atração diferente a cada terça, fica na Rua Joaquim Silva, 67, na Lapa, no Rio. A entrada custa R\$25.



Paulo Façanha se apresenta no Sarau ComVida, na Lapa, nesta terça

SERTANEJO – Uma das maiores duplas sertanejas do Brasil, com inúmeros sucessos já emplacados, Rick e Renner lançam "Porra Nenhuma". O baladão romântico é uma mistura que combina música sertaneja, o pagode dos anos 90, com uma forte influência do piseiro nordestino, criando algo novo. Já disponível gratuitamente em em todas as plataformas digitais.

PAGODE - O grupo Turma do Pagode disponibiliza, em todas as plataformas digitais, a íntegra do álbum "Live Mixturadin". Com destaque para a inédita "Desnamorando", que traz a participação do cantor sertanejo Thiago Brava, o grupo conclui o lançamento do álbum. O álbum segue o conceito Mixturadin, que mescla canções atuais e clássicos.

Dez mil bicicletas em Niterói

Dia Mundial Sem Carro foi comemorado com pedaladas da Concha Acústica até o Túnel Charitas-Cafubá

O Dia Mundial sem Carro, comemorado em 22 de setembro, foi marcado em Niterói, no domingo (25), por um passeio ciclístico que reuniu mais de 10 mil pessoas, em um trajeto de 19 quilômetros da Concha Acústica no Gragoatá até o Túnel Charitas-Cafubá, de onde os participantes retornaram para o local de partida. Ciclistas de várias faixas etárias, amadores e profissionais, aderiram ao passeio que reuniu também moradores de outros municípios da Região Metropolitana.

O evento acontece todos os anos em várias partes do mundo e tem como objetivo fazer com que as pessoas deixem os veículos em casa. O Dia Mundial sem Carro também pretende chamar a atenção para a bicicleta como um meio alternativo e sustentável de locomoção e para um trânsito mais seguro. O passeio ciclístico foi uma realização da Associação de Ciclistas do Estado do Rio de Janeiro e contou com o apoio da Prefeitura de Niterói por meio das secretarias de Esporte e Lazer, do Clima, Programa Niterói de Bicicleta e a Niterói Transporte e Trânsito (NitTrans).

"A cidade está desenvolvendo cada vez mais e



Ciclistas amadores, profissionais, moradores da cidade ou de municípios vizinhos partiparam da confraternização sob duas rodas, da Zona Sul ao Cafubá

apoiando atividades e iniciativas deste porte porque elas vão ao encontro ao trabalho que estamos realizando de mobilidade, sustentabilidade e incentivo ao uso de bicicletas, também como forma de reduzir as emissões de carbono. Conscientizar a população é fundamental e essa adesão ao evento mostra que as pessoas estão cada vez mais entendendo a importância de movimentos como este para um dia a dia mais sustentável", destacou o secretário do Clima, Luciano Paez, que participou do passeio.

Dentro das ações do Plano Niterói 450 anos, nos eixos

Clima e Resiliência, Niterói vem realizando e estimulando iniciativas sustentáveis de mobilidade. Entre essas iniciativas, estão projetos que visam reduzir a emissão de gases, e a meta de se chegar a 120 quilômetros de ciclovias

No passeio, os ciclistas

seguiram pela Avenida Litorânea; passaram pelas praias da Boa Viagem, Icaraí, São Francisco e Charitas; entraram no Túnel Charitas-Cafubá e retornaram até a Concha Acústica pela Avenida Roberto Silveira.

O trajeto foi acompanhado e monitorado por agentes da NitTrans, além de batedores com motocicletas que fizeram o balizamento do trânsito com o apoio da Guarda Municipal.

"Tivemos um trajeto tranquilo e organizado. Foram feitas paradas estratégicas para que os participantes pudessem se juntar já que o número de pessoas foi muito grande. O balanço foi positivo", explicou Wagner Santos, inspetor geral de Operações da NitTrans.

O coordenador do Programa Niterói de Bicicleta, Filipe Simões, destacou que a cidade recebeu para o passeio 43 grupos de vários municípios, além de um número muito grande de moradores da cidade.

"Esse passeio ciclístico nesse formato é o mais antigo em atividade no Brasil. Ele encerra esse ciclo do Mês da Mobilidades na cidade, com a união dos mais diversos grupos para demonstrar a força da bicicleta. Niterói é, cada vez mais, a porta de entrada para um ciclo de turismo e de atividades deste porte. Foi um evento realmente maravilhoso que reuniu grupos de diversos munícipios, e mostrou como a cidade está preparada para essa recepção", afirmou Filipe Simões.■

Primeira corrida rústica de SG conta com 300 participantes

Prova foi realizada em meio às comemoração pelo aniversário da cidade

A Rua Jaime Figueiredo, em São Gonçalo, conhecida popularmente como "Rua da Caminhada" foi palco da primeira "Corrida Rústica de Aniversário da Cidade – 4km". A atividade, realizada pela Secretaria de Esporte e Lazer, na manhã de domingo (25), fez parte das comemorações pelos 132 anos de São Gonçalo.

Por volta das 7h, cerca de 300 corredores do município e regiões vizinhas já se encontravam concentrados no Núcleo do Espaço Vida Ativa. A disputa premiou com medalhas e troféus os cinco primeiros colocados das classes feminino e masculino.

"Nosso objetivo é promover um momento saudável, com atividades físicas para os mu-



nícipes", disse o secretário de Disputa premiou os 5 primeiros colocados das classes feminino e masculino

Às 7h, cerca de 300 corredores já se encontravam concentrados

Esporte e Lazer, Lúcio Portugal. Para Amarildo da Rocha, 62 anos, conseguiu fazer o percurso em um bom período de tempo.

"Sou atleta. Já fui maratonista. Já corri 42 quilômetros e participo sempre dessas corridas. Foi ótimo. Apesar de ter ficado uma semana sem treinar, por conta do trabalho, fiz um bom tempo. Essa iniciativa aqui, acho muito importante. Isso vai incentivar os jovens a participar do esporte", contou o participante.■

Araruama: 367 casos de furto de energia

A operação Energia Legal, res da cidade por modelos feita pela Enel Distribuição Rio em conjunto com a Polícia Civil na semana passada, em Araruama, identificou 367 irregularidades na medição de energia de estabelecimentos comerciais e residenciais. Sete pessoas foram presas em flagrante por furto de energia em diversos estabelecimentos. levou ao registro de 13 ocorrências policiais relacionadas a fraudes no consumo de energia, como ligações diretas na rede, sem passar pelo medidor.

Durante a operação, a distribuidora ofereceu atendimento móvel a 64 clientes do município, que puderam solicitar vários serviços, como segunda via de conta, troca de titularidade e parcelamentos de dívidas. Nesta edição, a companhia também efetuou a troca de 30 geladeiras de moradomais eficientes. No total, 132 pessoas se inscreveram para serem contempladas na iniciativa.

Com a intenção de combater irregularidades e furtos, a operação está em sua 29a edição e, até o momento, já identificou furto de energia em 13.057 clientes, sendo 12.091 residências e 966 co-Além das prisões, a operação mércios nas 20 cidades por onde passou desde o fim de 2019. "O trabalho integrado entre as diversas áreas da empresa, em conjunto com a Polícia Civil, promove resultados muito relevantes no combate ao furto de energia. Minimizar este tipo de ocorrência em nossa área de concessão, assim como os bons resultados operacionais, traz benefícios tanto para a companhia quanto para os clientes", afirmou Ricardo Lima, responsável por Operações de Perdas da Enel Rio.■

Inscrições para o Vestibular da Uerj

Informação importante para os estudantes que estão terminando o ensino médio: entre os dias 3 e 17 de outubro estarão abertas as inscrições para o Vestibular Estadual 2023 da Universidade do Estado do Rio de Janeiro (Uerj).

A prova está marcada para o dia 4 de dezembro de 2022, no formato de Exame Único, com 60 questões objetivas e Redação.

Os candidatos devem ler o romance "Niketche", de Paulina Chiziane, para a prova de Língua Portuguesa e Literaturas, e a obra de Kazuo Ishiguro, "Não me abandone jamais" para a Redação.

Acesse o edital e mais informações em: https:// www.vestibular.uerj.br/

Circuito de feiras ganha reforço em Piratininga

Novidade foi lançada no evento em homenagem ao Clube da Esquina

A Região Oceânica vai ganhar mais uma feira do Circuito Arariboia, agora em Piratininga. A feira do Circuito de Economia Solidária vai acontecer de forma quinzenal, das 8h às 17h, na Praça Luiz Gomes, também conhecida como Praça do Tobogã. Este ano, a Prefeitura de Niterói dobrou o número de feiras, indo de quatro para oito, em diversas regiões. Agora, os niteroienses contam com feiras em Icaraí, Centro, Ingá, Itaipu, Piratininga e no Barreto. Ao todo, mais de 300 expositores participam do Circuito.

A Secretaria Municipal de Assistência Social e Economia Solidária é a responsável pela organização do Circuito Arariboia com cogestão do Fórum de Economia Solidária de Niterói. O secretário da pasta, Elton Teixeira, ressalta a importância da expansão das atividades.



Expositores ocuparam a Praça do Tobogã com artesanato e gastronomia

"A ampliação do Circuito Arariboia é fundamental para garantir a geração de renda para a produção local. As feiras representam uma alternativa para a geração de renda e a inclusão social".

A feira de Piratininga foi

lançada durante o evento do Clube da Esquina que aconteceu no domingo (25). A próxima edição será em outubro, no domingo (9), e conta com barracas de produtos de artesanato, agricultura familiar e gastronomia.■

Mercado financeiro tem dia nervoso

O nervosismo no mercado da de dólares com compra doméstico e internacional prevaleceu nesta segunda--feira (26). O dólar aproximou-se de R\$ 5,4 e atingiu o maior valor em dois meses. A bolsa de valores teve forte queda e chegou ao nível mais baixo desde o início de agosto.

O dólar comercial encerrou a segunda-feira vendido a R\$ 5,381, com alta de R\$ 0,134 (+2,53%). A divisa abriu em R\$ 5,3 e operou acima desse nível durante toda a sessão. Na máxima do dia, por volta das 13h30, chegou a R\$ 5,41. O euro comercial subiu 1,69%, mas fechou a R\$ 5,175, continuando abaixo do dólar.

A moeda norte-americana atingiu o maior valor desde 22 de julho, quando fechou a R\$ 5,5. Diferentemente da última sexta-feira (23), o Banco Central (BC) não interveio no câmbio ontem, mas, no fim da tarde, anunciou um leilão de venconjugada para hoje (27).

No mercado de ações, o dia também foi marcado pela tensão. O índice Ibovespa, da B3, fechou aos 109.114 pontos, com recuo de 2,33%. Essa foi a segunda queda consecutiva do indicador, que está no menor patamar desde 9 de agosto.

Assim como na sexta--feira, os temores de uma recessão global voltaram a dominar o mercado financeiro em todo o planeta. Os anúncios dos Bancos Centrais Europeu e do Reino Unido de que pretendem elevar juros para conter a desvalorização do euro e da libra esterlina aumentaram os receios de que economias avançadas vão enfrentar uma recessão em

Juros mais altos em economias avançadas estimulam a fuga de capitais de países emergentes, como o

Brasil.■

OPINIÃO

O Paradigma da Abundância x Escassez

Marcelo Felippe*

Como sei se meu pensamento puxa mais para escassez ou abundância?

Quando o meu primeiro foco mental vai para limitação, para incerteza, para a insegurança disfarçada de "segurança acima de tudo", para a possibilidade da falta de demanda para meu produto ou serviço ou para um mercado saturado, provavelmente o seu maior viés mental é a escassez.

Quando o pensamento inicial vai para o potencial do projeto, para as possibilidades a serem alcançadas, para as oportunidades a serem aproveitadas, para a certeza de um planejamento bem-feito como sendo o maior mecanismo de segurança, para a criatividade que quer encontrar brechas no mercado atual para encontrar uma demanda que ninguém encontrou, provavelmente seu viés mental está indo mais para a abundância.

Se na sua vida sempre falta algo, também pode ser um sinal de escassez. Se você sempre consegue, de forma direta ou indireta, o que busca, pode ser um sinal que seu viés vai mais para a abundância.

É claro que todos nós almejamos um pensamento exclusivamente abundante, correto? Na verdade, não. É

Se você sempre

consegue, de

forma direta

ou indireta, o

ser um sinal

mais para a

abundância.

necessário sempre o equilíbrio, em tudo na vida. É preciso enxergar as que busca, pode oportunidades, mas também me que seu viés vai preparar para não ser pego desprevenido.

É importante criar novas ideias para alcançar novos horizontes, mas também ter cuidado de

focar no presente e se não fazer nada. preparar para possíveis adversidades ou negativas. É fundamental fazer um bom planejamento, mas também saber que quase todo planejamento tem variáveis que não depende de nós ou da empresa que trabalhamos. É preciso ser otimista em cada ação, mas também ter uma visão realista. E saber voar para horizontes maiores, mas também saber o momento de esperar a tempestade passar. É saber o momento de dar um passo a mais no caminho e o momento de esperar. É ser um eterno insatisfeito na busca por melhoria contínua, mas também saber parar para aproveitar o que já conquistou. É buscar o que parece impossível sempre aproveitando as coisas possíveis que o caminho oferece.

O mundo de hoje tende a nos dizer que ser abundante é fundamental. E realmente é, mas é sempre bom estar preparado para adversidades, em outras palavras, um pouco de pensamento de escassez não faz mal a ninguém.

Por outro lado, ficar preso na escassez é não sair do lugar, é ficar preso no medo e na ansiedade de Mental. Mestre em Psicologia pensar sempre no que pode dar errado.



Tome muito cuidado com os extremos em quaisquer áreas da vida. Têm coisas que parecem legais, mas uma pitada do seu oposto faz bem para o equilibro. Por exemplo, todo mundo quer alegria, mas sem um pouco de moderação, ela pode virar euforia e, quando isso acontece, já estou saindo do meu eixo e ainda corro o risco de fazer algo que atrapalhe o outro ou a mim mesmo, pois já não estou mais prestando atenção como deveria.

Para que lado tende mais seu pensamento: escassez ou abundância? Meu desafio para você nesse artigo é fazer essa análise sincera em todos os aspectos da sua vida: financeiro, saúde, família, espiritualidade, lazer, desenvolvimento pessoal, carreira e as demais áreas que forem importantes. Depois que fizer essa aná-

lise sincera, pense o que pode fazer para começar a caminhar para a li-

nha de equilíbrio em cada uma das áreas?

Qual a ação mais simples que pode fazer para isso em cada área? Defina a prioridade em relação a que área vai começar primeiro.

Quem quer fazer tudo de uma vez corre o risco de

Conforme for tendo feedback das suas ações, vá realimentando o processo até se sentir no eixo. Dominar a si mesmo é a base fundamental para alcançar sucesso e felicidade na vida, seja lá o que essas duas palavras signifiquem para você. Por isso, busque sempre seu eixo, seja entre a abundância e a escassez, seja entre o otimismo e o realismo, seja entre acreditar e se preparar para adversidades, seja entre o que é importante para você, para sua família, para seu negócio, para o mundo.

Lembre-se também que equilíbrio é movimento. Em outras palavras, se parar você corre o risco de perdê-lo. Por isso, movimente-se com organização, prudência e disciplina. Só você pode fazer seu próprio caminho, só você pode construir sua história, só você pode conquistar o equilíbrio.

E aí, topa o desafio?

*Marcelo Felippe é pós-graduado em Psicologia e Saúde Holística e em Coaching Pessoal e Liderança Organizacional

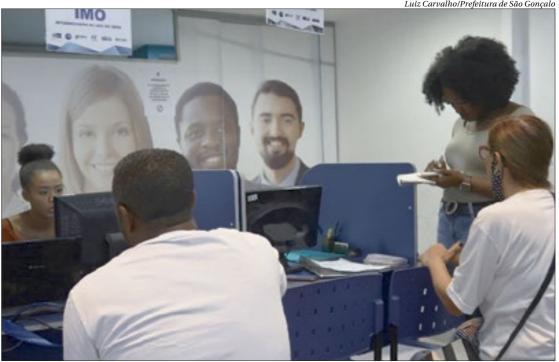
Empregos: RJ tem quase 1.400 vagas disponíveis

Na Região Metropolitana, chances passam de mil. Salários podem chegar a R\$ 7,2 mil

A captação de vagas realizada pela secretaria estadual de Trabalho e Renda (Setrab) resultou, esta semana, em 1.392 oportunidades nas regiões Metropolitana, da Costa Verde, Médio Paraíba e Serrana do Estado do Rio. Na Metropolitana, o total chega a 1.058, entre elas 336 destinadas exclusivamente a pessoas com deficiência (PCD), com destaque para 14 vagas de terapeutas, em Ipanema, Zona Sul do Rio, e 11 de fonoaudiólogos, na Barra da Tijuca, Zona Oeste, com salários de até R\$

Entre as oportunidades para ampla concorrência, destacam-se 48 para copeiro de restaurante e 30 para manobrista, com exigência de nível médio completo e atuação no bairro da Tijuca, enquanto no Centro do Rio há 28 oportunidades para garagistas. Para PCDs, são oferecidas também 17 vagas para preparador físico e 17 para psicólogo hospitalar, entre outras. Já para o município de Oueimados, na Baixada Fluminense, há 100 oportunidades para vendedor de cosméticos e 10 para ajudante de cozinha, com salários de até R\$ 2.400,00. Todas as oportunidades são disponibilizadas através do Sistema Nacional de Emprego

Na região da Costa Verde, a



Todas as oportunidades são disponibilizadas através do Sine, que faz uma análise do perfil profissional do interessado

captação de vagas levantou três oportunidades para analista contábil, auxiliar de contabilidade e auxiliar de limpeza em Conceição de Jacareí, distrito do município de Mangaratiba. Já para a região do Médio Paraíba estão sendo oferecidas 112 vagas para diferentes funções, incluindo 32 para servente de obras, cinco para eletricista e cinco para engenheiro civil. Na região Serrana, as 219 oportunidades são para a cidade de

Teresópolis, entre elas 55 para vendedor, oito para operador de máquinas e 10 para auxiliar de linha de produção. No bairro de Venda Nova, também em Teresópolis, há uma vaga para psicóloga clínica.

O Sine realiza uma análise comparativa do perfil profissional de cada candidato cadastrado com o da vaga disponibilizada pela empresa contratante. Por isso, é importante que o cidadão mantenha seu cadastro atualizado. Para se inscrever ou atualizar o cadastro, é necessário ir a uma unidade do Sistema Nacional de Emprego levando os documentos de identificação civil, carteira de trabalho, PIS/ Pasep/NIT/NIS e CPF.

Para consultar o endereco das unidades Sine e os detalhes de todas as vagas oferecidas, acesse o Painel Interativo de Vagas da Setrab, disponível no site http://www.trabalho.rj.gov.

Parceria pelo desenvolvimento do ambiente tecnológico

Prefeitura de Niterói e Sebrae querem impulsionar setores econômicos

O prefeito de Niterói, Axel Grael, e representantes do Servico Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas (Sebrae) assinaram, nesta segunda-feira (26), um contrato para fortalecer o ambiente de inovação tecnológica na cidade. Pela parceria, o Sebrae será responsável por mapear, planejar e articular um programa para identificar os setores econômicos com maior representatividade no município e aqueles com potencial de desenvolvimento.

De acordo com Axel, esse é um passo importante para fomentar o ambiente de inovação de Niterói reunindo governo, empresas, organizações civis e universidades com ações de curto, médio e longo prazos.

'Niterói é uma cidade cosmopolita e que tem um potencial muito grande para ser explorado na área da inovação. O Sebrae tem um papel catalisador nesse programa, bastante expertise, e



Para o prefeito Axel Grael, Niterói tem grande potencial na área de inovação

vai nos ajudar a mapear as áreas onde somos mais fortes. Os resultados vão ajudar a nortear algumas políticas e nos apontar como podemos contribuir para a recuperação econômica de Niterói",

A secretária de Ciência, Tecnologia e Inovação, Valéria Braga, acrescentou que, a partir dos resultados obtidos, poderá ser criado um modelo de Parque Tecnológico onde haverá estrutura para empresas e troca de experiências

entre elas.

"Niterói tem a vocação da inovação. Tem universidades, muitas pessoas capacitadas e motivadas, várias startups, tradição em projetos inovadores e sustentáveis. Essa é uma grande oportunidade para a economia de Niterói, de integração junto a outros municípios e países com interesse no tema e, principalmente, de contribuir para a formação e uma melhor qualidade de vida de seus cidadãos", afirmou.

O contrato com o Sebrae tem duração de 18 meses. Como explica o gerente de atendimento da instituição, Leandro Marinho, o mapeamento vai usar como referência o trabalho desenvolvido em Florianópolis, onde atualmente funciona um Parque Tecnológico que abriga empreendimentos, projetos e outras iniciativas inovadoras estratégicas para o desenvolvimento da

Cinco mortos e três feridos em operação policial na Maré

Conflito entre policiais e bandidos chegou até a Linha Vermelha

Cinco pessoas morreram e outras três ficaram feridas em uma operação policial no Complexo da Maré, na Zona Norte do Rio. Outras 19 pessoas foram detidas. O conflito chegou à Linha Vermelha, uma das principais vias expressas da cidade.

Motoristas se jogaram no chão para se proteger do tiroteio. Escolas e postos de saúde da região interromperam os servicos.

Segundo a PM, as cinco pessoas mortas eram suspeitas de crimes e as três pessoas que foram feridas tem mandados de prisão em aberto. O socorro foi feito ao Hospital Federal de Bonsucesso.

A operação foi realizada de forma conjunta pela Secretaria de Estado de Polícia Militar e a Secretaria de Estado de Polícia Civil. O objetivo era conter tentativas de investidas de uma facção criminosa contra outra nesta região. A ação contou com efetivo de 120 policiais e emprego de seis veículos blindados e duas aeronaves. Policiais do Bope, do Batalhão de Ações com Cães (BAC) e policiais da Core atuaram nas comunidades Vila do João e Vila dos Pinheiros.

Tiroteio - Por volta das 7h, o conflito chegou à Linha Vermelha, interrompendo o trânsito e causando retenção. Motoristas deixaram os veículos e deitaram no chão para se proteger. Houve bloqueios intermitentes também na Linha Amarela, via expressa que também delimita o Complexo da Maré.

As aulas de 35 escolas da região da Maré e na UFRJ foram suspensas.

O Centro Municipal de Saúde Vila do João e as clínicas da região da Maré também interromperam o funcionamento.■

Capacitação de cuidadores

A Prefeitura de Cabo Frio, por meio da Secretaria da Criança e do Adolescente, promove nesta quarta-feira (28), a partir das 13h, a segunda etapa da capacitação para cuidadores do Abrigo Municipal Casa da Criança. O encontro acontece na Coordenação de Atenção Básica, na Vila Nova.

O tema abordado será "Saúde Mental", ministrado pela enfermeira Leila Cabral, que possui mais de 13 anos de experiência no atendimento a pacientes psiquiátricos, principalmente no manejo com crianças e adolescentes.■

ofluminense.com.br

Terça-feira, 27/9/2022

IMOB

www.imob2000.com.bi

Excelente

apartamento no

Ingá com play salão

de festas vista livre

sala 03 quartos suíte

01 banheiro social

cozinha área de

serviço dependência

completa 01 vaga

garagem. Só 385 mil

Tels: 2714-8822 e

98554-6294

AP - 0391 | CJ.3973

IMOB

ww.imob2000.com.bi

Excelente

apartamento no Ingá

prédio com ótima

área de lazer piscina

e salão de festas

sala 03 quartos 01

suite banheiro social

cozinha área de serviço

dependência completa

01 vaga garagem anda

alto vista livre 550 Mil

Tels: 2714-8822 e

98554-6294

AP - 0371 | CJ.3973

IMOB

www.imob2000.com.bi

#OPORTUNIDADE#

Apartamento no

Ingá em excelente

localização, a 5

minutos a pé do Plaza

Shopping,10 minutos

das barcas, c/2

quartos, sala, cozinha

montada, banheiro c/

armários e ventilação

natural por apenas

395 MIL. VALE A PENA

CONFERIR

Tels: 2714-8822 e

98554-6294

AP-1280 | CJ.3973

IMOB

www.imob2000.com.bi

Apartamento de dois

quartos com varanda

bem localizado!

Próximo ao centro e

zona sul de Niterói,

colégios, comércio e

hospitais!!

reformada com

armários, banheiro

social com blindex,

área de serviço

e dependência

completa!

Vaga de garagem!

/enha conferir! Valo

440.000 Mil

Tels.: 27148822/

88882137 - CJ 3973

- AP1266

IMOB

ww.imob2000.com.bi

Apartamento bem

localizado no bairro

Ingá, com dois

quartos, sendo uma

suíte, sala ampla,

banheiro social,

cozinha área de

serviço, dependência

completa e vaga de

garagem na escritura

fixa.

Condomínio com

segurança 24hs,

portaria, salão de

festas, espaço kids e

jardim.

Próximo praia, museu

do MAC, faculdades e

todo comércio.

Venha conferir

Valor 510.000 Mil

Tels.: 27148822/

988882137 - CJ 3973

IMOB

Excelente

apartamento

reformado com dois

quartos e vaga de

garagem no Ingá.

Ao lado do Hospital

Geral do Ingá

Farto comércio a

pé: Farmácias 24h

mercados, padaria,

- AP1355

ala espaçosa, cozinha

comercial@ofluminense.com.br

IMÓVEIS

NEGÓCIOS VEÍCULOS

Diariamente, o maior número de ofertas da região.

O MELHOR RESULTADO

IMÓVEIS COMPRA E VENDA

OUTRAS REGIÕES

IMOB www.imob2000.com.b

Linda cobertura de frente para o mai de Camboinhas com vista deslumbrante, 4 quartos sendo 2 suítes (1 master c/ closet), sala ampla e sala de jantar, banheiro social,

lavabo, ótima cozinha piscina privada com deck de madeira e churrasqueira. condomínio com lazer completo. Um verdadeiro sonho po 3.100.000

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CO-0082 | CJ.3973

IMOB

www.imob2000.com.b **Excelente Flat Novo** em Camboinhas!

Quarto, sala, banheiro e varanda todo em porcelanato, armários ar condicionado, todo montado novinho e Moderno!

Vaga de garagem Condomínio com piscina, salão de festa, churrasqueira segurança e portaria 24 hs

Pronto para morar! Valor 470 mil Tels: 2714-8822 e 98554-6294

FL-0003 | CJ.3973

NITERÓI

:=00 carai

IMOB

www.imob2000.com.br Excelente

apartamento localizado na 1ª quadra da praia de Icaraí, com ótima planta, sala,01 sacada.03 quartos. 01 suite, banheiro social, copa, cozinha

dependência completa de empregada, área de serviço sem garagem todo reformado e pertinho de tudo. Só 830 Mil

Tels.: 27148822/ 988882137 AP-0971-CJ 3973

IMOB

www.imob2000.com.b

Apartamento em prédio bem localizado na 1ª quadra da praia com sala 02 quartos, com armários embutidos, banheiro social com box fechado área serviço, banheiro

630 mil Tels: 27148822/ 988882137 AP-0105-CJ 3973

de empregada,01 vaga

garagem, play. **Só**

IMOB

www.imob2000.com.b Domingues de Sá, c/98m2, sala ampla, 02 quartos suíte, 02 quartos com armários embutidos dependência completa

empregada, garagem. Só 612 mil Tels: 27148822/ 988882137 AP - 1133 - CJ 3973

IMOB

Urgente! Só 525 mil! Em Icaraí, Varanda, sala, 03 quartos, suíte, cozinha com armários banheiro social, área dependência completa garagem, play, salão de festas

Tels: 27148822/ 988882137 AP - 0587 - CJ 3973

IMOB

Miolo de Icarái, excelente oportunidade, 02 quartos sala, cozinha banheiro social, área de serviço, portaria 24 h Só 450 mil

Tels: 27148822/ 988882137 AP - 1079 - CJ 3973

IMOB

1º quadra a 100 metros da Praia de Icaraí em prédio de 2 por andar e perto do comercio com sala, 3 quartos sendo 1 suite, banheiro social copa-cozinha, área de serviço e dependências completas de empregada. R\$ 790.000,00

Tels: 27148822/ 988882137 AP-0471 - CJ 3973

IMOB www.imob2000.com.b Excelente apartamento com vista livre para o mar com: sala, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social

copa-cozinha, área de

serviço, dependências

completas de empregada 01 vaga de garagem. R\$ 1.600,000,00 988882137

AP -1078 CJ 3973

IMOB

Lindo apartamento em Icaraí, próximo ao Campo de São Bento, com sala, 02 quartos, 01 banheiro social, dependência completa empregada área de serviço, sem garagem. Só 420 Mi Tels.: 27148822/ 988882137

AP - 1160 CJ 3973 **IMOB**

www.imob2000.com.b *OPORTUNIDADE* Icaraí, Rua Dr. Paulo César, apartamento com linda vista livre, 2 quartos, sala cozinha com armários planejados novos e banheiro social 1 vaga na escritura e estacionamento para visitantes, próximo ao colégio Abel. Apenas

Tels.: 27148-822 e 988882137 -CJ 3973 - AP-1187.

295.000

IMOB

na garagem, prédio

988882137 - CJ 3973

www.imob2000.com.br Excelente apartamento em prédio bem localizado, perto do Campo São Bento com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa de empregada 01 vaga

oferece play com salão de festas. AP por 870 MIL. 1188 - Ótimo preço 550 Mil Tels.: 27148822/

IMOB

www.imob2000.com.b Excelente apartamento reformado de frente em prédio localizado

> perto de tudo com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha com armários embutidos área de servico dependência complet de empregada 01 vaga de garagem Vale conferir!! 760 Mil AP-1195

no miolo de Icaraí

Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB

Gavião Peixoto miolo de Icarai com sala ampla 03 quartos sendo 01 suíte banheiro social cozinha área de serviço e dependência completa de empregada. Agende sua visita e confira. Só

500 Mil AP- 1094 Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB

www.imob2000.com.b Apartamento em quartos, sala em L com varanda e com ótima planta,01 vaga de garagem na escritura vazio (pronto para morar) Apenas 730 Mil. AP1253 Tels.: 27148822/

IMOB

988882137 - CJ 3973

www.imob2000.com.b Apartamento térrec na Roberto Silveira com 3 quartos, sala ampla, copa-cozinha, dependência de empregada e vaga de garagem por apenas

550 mil. AP1246. Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

IMOB

www.imob2000.com.b Ótimo apartamento Icaraí com sala 02 quartos 01 closet hanheiro social copa cozinha área de

serviço dependência completa ótima planta próximo ao Campo São Bento s/ garagem 450 Mil Tels: 2714-8822 e

98554-6294 AP - 0926 | CJ.3973

IMOB

www.imob2000.com.br Excelente prédio apartamento em Icaraí com ótima planta amplo com área útil de 98 mts² sala 02 quartos 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço dependência completa 01 vaga garagem perto de vários comércios e do Campo São Bento

612 Mil Tels: 2714-8822 e 98554-6294 AP - 1133 | CJ.3973

Ótima oportunidade

IMOB

www.imob2000.com.br Lindo apartamento em Icaraí, na Dr Carlos Halfeld, excelente sala c/ varanda gourmet, 2 quartos sendo 1 suíte, cozinha c/ armários planejados banheiro social e área de serviço, 1 vaga na escrita, condomínio com lazer completo

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 AP-1279 | CJ.3973 **IMOB**

.imob2000.com.b Apartamento na Ari Parreiras com ótima planta com varanda, 2 quartos sendo 1 suíte com closet, cozinha com armários, sala ampla, área de serviç c/ dependência completa e 1 vaga

na escritura, próx a

praia de Icaraí e todo

comércio da região

Apenas 500 MIL Tels: 2714-8822 e 98554-6294 AP-1248 | CJ.3973

IMOB

Excelente apartamento localizado no miolo de Icaraí, com sala 02 quartos, banheiro social, área de serviço, copa cozinha, dependência completa de empregada, lindo e conservado, sem

garagem. Só 550 mil Tels: 27148822/ 988882137 AP-1036-CJ 3973

IMOB

www.imob2000.com.b Ótimo apartamento reformado no miolo de Icaraí! Composto de três

quartos com suíte sala ampla, cozinha área de serviço, pendência complet e garagem. Reformado e com armários planejados nos dormitórios,

cozinha, e quarto de serviço. Próximo, bons colégios, comércio, faculdades, praia, academias,

restaurantes e praia Agende já sua visita! Valor 650.000 Mil Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973

> **IMOB** 2000

- AP - 1319

www.imob2000.com.br 1º QUADRA DA JOAQUIM TÁVORA ICARAÍ - VAZIO

Planta maravilhosa com sala ampla, 3 quartos, banheiro social, cozinha, área de serviço e dependência de empregada completa. Junto a Praia, Supermercado Prezunic, Escola e

Creches. Valor 380.000 Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP0333

IMOB

www.imob2000.com.b Apartamento na

Praia de Icaraí com dois quartos , sendo um com armário duplex, sala, cozinha com armários planejados banheiro com blindex e cuba, área de serviço e banheiro de empregada revertido em lavanderia. Vaga de garagem.

Condomínio na praia, com segurança 24h, câmeras nas áreas comuns e salão de festas.

Agende sua visita!! Valor 435.000 Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 -AP-1339

Prédio bem localizado. excelente sala, 1 quarto, banheiro social, cozinha, área de serviço, vista livre, perto de tudo

Số R\$ 398 mil. www.imob2000.com.br 2714-8822/98888-2137 AP-0940 - CJ 3973

IMOB

Lindo apartamento Mariz e Barros Jardim Icaraí varandão cortina de vidro, 1 quarto, todo montado, 1 vaga R\$ 610 mil 2714-8822/98888-2137

www.imob2000.com.br

AP-0103 - CJ3973

Rua Dr. Paulo Alves 110, excelente apartamento, sala, 3 quartos, 2 banheiros cozinha, área dependências, play salão festa, fotos site: www.imob2000.com.b R\$ 450 mil 27148822/98888-2137

IMOB

2000

AP-0548- CJ 3973

Oportunidade andar alto em Icaraí!! 1ª quadra da praia, com excelente planta salão, 03 guartos, 01 suite, banheiro social cop-coz, área serviço, dependência

completa, 01 vaga, salão de festas, pertinho de tudo!! Só 800 mil www.imob2000.com.b 2714-8822/98888-2137 AP-0845-CJ 3973

2000

Ótimo apartamento Lopes Trovão Icaraí 4 quartos varanda 3 vagas 1ª quadra aceita imóvel menor valor para pagamento 1.900.000 mil. 2714-8822/98888-2137 www.imob2000.com.br AP-0657 CJ3973

:EIII

IMOB

ww.imob2000.com.b Excelente apart Ingá de sala, quarto com varanda, cozinha americana, pequena área de serviço e 1 vaga de garagem R\$ 600.000,00

Tels: 27148822/ 988882137 AP - 0635 - CJ 3973

IMOB

www.imob2000.com.b Pereira Nunes no Ingá, a melhor rua do bairro apartamento totalmente montado com varandão salão L 04 quartos sendo 03 suítes c/closet copa cozinha c/ armários embutidos dependência completa

consta na escritura play piscina e muito mais Só 1.450.000 Tels.: 27148822/ 988882137 AP - 1184 - CJ 3973

02 vagas garagem

IMOB

www.imob2000.com.b Praia João Caetano

lindo apartamento com 172 m², 4 quartos sendo 1 suíte master, ampla sala, todo montado com aca bamento moderno de muito bom gosto em excelente localização na quadra da praia. 1,299,000

Tels.: 27148822/

988882137 -

CJ 3973

escolas, restaurantes aculdade da UFF e etc A 700m do MAC. Valor 450.000 Mil Tels.: 27148822/ 88882137 - CJ 3973 Boa Viagem Praia das Flechas **IMOB**

www.imob2000.com.br Ótima oportunidade em Boa Viagem apartamento com varanda sala 03 guarto: 01 suite banheiro social copa cozinha área de serviço

> 02 vagas garagem perto da Faculdade de Engenharia da UFF. Apenas 820 Mil Tels: 2714-8822 e

dependência completa

IMOB

www.imob2000.com.bi Boa Viagem!! Ótima oportunidade

apartamento com sala varanda 02 quarto 01 suite banheiro social copa cozinha área de servico dependência completa 01 vaga garagem ótima localização e perto

> 500 Mil Tels: 2714-8822 e 98554-6294

AP -1216 | CJ.3973

IMOB

decorado, reformado com móveis planejados, varanda. sala 02 quartos 01 suite banheiro social. copa cozinha, área de serviço, 01 vaga garagem próximo do supermercado

AP-0748-CJ 3973 **IMOB**

www.imob2000.com.bi

apartamento no Jardim Icaraí em prédio de 1ª linha c/ varandão, salão, 03 quartos, 01 suíte banheiro social copa cozinha, área de serviço, dependência

02 vagas garagem na escritura, área de lazer na cobertura e piscina, próximo de colégios, comércios upermercado Mundial

Tels.: 27148822/ 988882137 AP - 1159 - CJ 3973

IMOB

www.imob2000.com.br Apartamento no 02 quartos banheiro dependência de 01 vaga de garagem prédio com lazer

comércios. 500 mil Tels.: 27148822/ 988882137 -CJ 3973 - AP - 0639

www.imob2000.com.br Excelente apartamento no Jardim Icaraí com ótima área útil 98 m2 com sala 02 quartos sendo 01 suíte banheiro socia área de serviço copa cozinha dependência de empregada apartamento com

garagem perto de colégios e comércios. Tels.: 27148822/

armários nos quartos

e cozinha 01 vaga de

IMOB

01 suíte banheiro social área de

serviço copa cozinha dependência de empregada 01 vaga de garagem perto de colégios e comércios. 450 mil

988882137 - CJ 3973 - AP - 1188

98554-6294 AP -1224 | CJ.3973

> andar alto varanda sala 2 quartos suíte banheiro social com ótima planta área serviço cozinha dependências 1 vaga garagem perto de tudo. Só 560 mil. ww.imob2000.com.br AP-0344 - CJ-3973

da UFF. Vale conferir Vital Brazil

Jardim Icaraí

www.imob2000.com.b Lindo apartamento no Jardim Icaraí

Mundial. Só 470 Mil. Tels: 27148822/ 988882137

Excelente

completa empregada,

Só 1.100.000 Mil

Jardim Icaraí com sala social área de serviço empregada completo e perto de vários

IMOB

988882137 - CJ 3973

www.imob2000.com.br Excelente apartamento no Jardim Icaraí com sala 02 quartos sendo

Tels.: 27148822/

IMOB

Excelente apto no Jardim Icaraí em 2714-8822/98888-2137

Sta Rosa/Viradouro

IMOB

ww.imob2000.com.b Ótimo prédio em Santa Rosa, perto da Casa de Saúde Auxiliadora,03 quartos, suíte, banheiro social, copa cozinha, área de serviço, 01 vaga de garagem, perto de

Ótima oportunidade! Só 550 mil Tels: 27148822/ 988882137

AP-0965-CJ 3973

comércios.

PRÉDIO novo em Santa Rosa com total infra estrutura e área de laze apto com varanda sala L 02 qtos sendo 01 suite banh. social, coz. área

clinica nossa senhora auxiliadora e largo do marrão só **490 mil** Tels: 27148822/

de serviço banheiro

empregada 01 vaga

de garagem perto da

CJ 3973 IMOB

www.imob2000.com.b

988882137 AP- 1022

Excelente condomínio em Santa Rosa com infraestrutura com maior área de lazer e espaço gourmet sala varanda 02 quartos banheiro social área de serviço cozinha 01 vaga garagem ótimo

preço 520 Mil Tels: 2714-8822 e 98554-6294 AP - 1144 | CJ.3973

IMOB www.imob2000.com.b

Apartamento

recém reformado no início da Mário Viana, a 5 minutos a pé do mercado Mundial, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e 1 vaga por apenas 350 MIL

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 AP-0064 | CJ.3973



Acredite na preservação www.imob2000.com.br

IMOB

Excelente oportunidade em Santa Rosa! **IMOB**

CENTRO

:**[[K]**

Centro

Excelente

apartamento Centro

sala 01 quarto,

banheiro social copa

coz área serviço

apto em ótimo

estado com armário

na cozinha e box

fechado ótimo preço

só 220 mil

Tels: 27148822/

988882137

AP - 1070 - CJ 3973

IMOB

Lindo apartamento no

Centro, indevassável,

linda vista, sala e cozinha

conceito aberto com

armários planejados, 02

quartos, banheiro social,

área e lazer completo.

Só 380 mil

Tels: 27148822/

AP-1117-CJ 3973

IMOB

www.imob2000.com.br

Ótimo apartamento

03 quartos com

varanda no Centro,

170 metros do

Guanabara e apenas

01 lance de escadas

quartos sala cozinha banheiro e garagem na escritura! Condomínio bem localizado, com segurança 24hs e portaria.

Apartamento com dois

Próximo a comércio, escolas, bares, restaurantes, hospitais Condução farta para o Centro e Rio de Janeiro.Vazio Valor 215 mil e

reais. Agende sua visita! Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 - AP - 1315

mobiliado 230 mil

REGIÃO **NORTE**

=fonseca:

IMOB

toda infraestrutura mais área de lazer próximo da Alameda sala 02 quartos banheiro social área de servico copa cozinha dependência completa

AP - 1208 | CJ.3973

IMOB

Excelente

apartamento no

Fonseca condomínio

com play e lazer

completo sala 02

cozinha área de serviço

01 vaga na garagem

98554-6294

vww.imob2000.com.bi

Excelente

apartamento no

Fonseca todo

reformado com ótima

apresentação com play

e lazer completo sala

02 quartos banheiro

social cozinha

americana área servico

01 vaga andar alto. Só

260 Mil

Tels: 2714-8822 e

98554-6294

AP -1270 | CJ.3973

IMOB

ÓTIMO

APARTAMENTO DE

1º LOCAÇÃO NO

FONSECA.

Com varanda, sala em

"L", 2 quartos, banheiro

social, cozinha, área

de serviço, 1 vaga

de garagem. Sol da

manhã. Valor

Tels.: 27148822/

988882137 - CJ 3973

- AP - 0195

Ótimo condomínio

no Fonseca com

01 vaga garagem 74 mts2 área útil. 300 Mil Vale conferir!! 350 Mil AP - 1228 Tels: 2714-8822 e Tels: 27148822/ 98554-6294 988882137 - CJ 3973

IMOB

Excelente apartamento bem amplo em prédio próximo do mercado São Pedro com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha área de serviço dependência

completa de

ww.imob2000.com.b

próximo a baia da Upa empregada. Vale conferir!! 330 Mil e supermercados. Vale conferir 190 Mil AP - 1197 Tels.: 27148822/ Tels: 2714-8822 e 988882137 - CJ 3973

AP - 1242 | CJ.3973 IMOB IMOB

> Excelente apartamento em prédio localizado na Rua São João em frente a praça com sala 02 quartos banheiro social copa cozinha are ad e serviço dependência completa 01 vaga de garagem perto de todo comércio e bancos ótimo preço apenas 280 Mil.

> > 0749 CJ 3973

Tels.: 27148822/

988882137 - AP -

São Domingos Gragoatá

IMOB 2000

www.imob2000.com.b

Gragoatá, loft/

flat com varanda,

tudo mobiliado

com excelente infraestrutura de Hotel. Venha conferir!! Só 470 mil. Tels: 27148822/

988882137

FL - 0001 - CJ 3973

IMOB IMOB

EXCELENTE prédio no ingá com sala 02 gtos banheiro social copa ampla sala 02 quartos cozinha área de serviço 01 banheiro social dependência completa 01 vaga garagem vazio chave na loja oferece salão de festa com churrasqueira

Tels: 27148822/ 988882137 AP- 0381- CJ 3973

441 mil

www.imob2000.com.b Ótimo apartamento em São Domingos com planta bem

copa cozinha área de serviço dependência completa 02 lances de escada perto de Tels: 2714-8822 e

98554-6294 AP- 1058 | CJ.3973

comércios.Ótimo preço 350 mil

REGIÃO **OCEÂNICA**

H-HI

ltaipu/ltacoatiara

IMOB

www.imob2000.com.b Casa em Itaipú estilo Normando, salão, copa cozinha americana, 04 guartos, 02 suítes c/ closet, varanda, 02 banheiros, lazer com piscina, churrasqueira + anexo, sistema sustentável e energia solar. Só 750 mil

Tels: 27148822/ 988882137 CA - 0221 - CJ 3973

IMOB

www.imob2000.com.b Casa com piscina em

Itaipú com vista pra serra da Tiririca, sala e L 03 quartos, sendo 01 suite, cozinha, banheiro social, área goumert, + anexo com quarto sala e banheiro. Só 850 mil

Tels: 27148822/ 988882137 CA-0220-CJ 3973

IMOB

Excelente casa dunlex em Piratininga com terreno de 450m² varanda sala 04 quartos 02 suítes 02 banheiros sociais copa cozinha área de serviço e vaga para vários carros e anexo com 240m² com churrasqueira e piscina. 850 mil

Tels.: 27148822/ 988882137 - CJ 3973 -CA-0080

TER PRECONCEITO CONTRA O IDOSO E TER PRECONCEITO CONTRA O SEU FUTURO

OFLUMINENSE

IMÓVEIS COMERCIAIS

Eng. do Mato Várzea das Moças **IMOB** Niterói

A=058

EXCELENTE CASA

LINEAR DE MADEIRA

ENGENHO DO MATO

com terreno de 600m

quartos 01 banheiro

social copa cozinha

área serviço + anexo

com lavanderia e

churrasqueira 02 vagas

garagem" Proprietário

aceita permuta por

apto de 02 qtos em

Icaraí"R\$ 460 mil MIL

Tels: 2714-8822 e

98554-6294

CA-0203 | CJ.3973

REGIÃO

CENTRO

Mutuá/Mutuaguaçu Mutuapira

L. Caçador Portão do Rosa

IMOB

www.imob2000.com.b

Lindo apartamento

de 2 quartos com

área de serviço e 1

vaga de garagem

Condomínio com

salão de festa.

Próximo do shopping

comércio, escolas

Venha conferir! Valor

220,000 Mil

Tels.: 27148822/

988882137 - CJ 3973 - AP – 1349

SÃO GONÇALO

IMOB

ÓTIMA SALA COMERCIAL NO CENTRO DE NITERÓ PRÓXIMO AS BARCAS com Salão, Recepção Copa e Banheiro Social - SA-0096 -R\$800 + taxas Tels: 2714-8822 e

IMOB

98554-6294 CJ.3973

ÓTIMA SALA NO CENTRO próximo as Barcas e a todo o tipo de comércio Ambientes e 02 NOS FAZER UMA VISITA E CONFERIR ESSAS E OUTRAS OPÇÕES - SA0099

R\$ 800,00 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB garagem em boa localização no Mutuá – São Gonçalo www.imob2000.com.b Apartamento Aluga sala comercial moderno com rebaixamento de 334/1005, 36 m2, 2 ambientes, porta gesso e iluminação madeira divide sala da indireta. varanda, copa c/ banca Composto de 2 quartos, sala Porta entrada blindex varanda, cozinha ximo de Comércio americana, banheiro

> Fórum. R\$ 590,00 + Taxas SA - 0087 - Tel. 2714

Aluga Loja com mezanino 70 m2 Marquês Paraná 189 próximo Amaral Peixoto/Ponte 4 vagas marcadas. Aluguel R\$ 1.800,00 + taxas. 2714-8822 / 98554-6294

www.imob2000.com.br

LO 0016 CJ 3973

IMOB

ÓTIMA SALA!! com oanheiro, sol da manhä Venha conferir!! Próxim a todo comércio do centro de Niterói,

próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói Shopping, Plaza Shopping, termina Rodoviário.

Aluguel 700,00 SA0073 / 7833/AL-7149 Sala - Barro / Centro Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro nº 521, 307, Centro,

Niterói/RJ 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973



NITERÓI

SUL

:[[]]

carai

IMOB

BOM PONTO COMERCIAL EM ICARAL loja na galeria ao lado da Compão na Rua Ator Paulo Gustavo no miolo de Icaraí,

próximo a todo tipo

de comercio da Região (farmácias, mercados, padaria, bares e R\$2.500 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB

www.imob2000.com.b **EXCELENTE OPORTUNIDADE EM** PONTO PRIVILEGIADO DE ICARAI.

Sala com recepção, Copa, Banheiro e 1 Vaga de garagem com VENHA NOS FAZER UMA VISITA E

CONFERIR ESTA E **OUTRAS OPCÕES QUE** TEMOS PREPARADAS PARA VOCÊ!!

SA0100 - R\$1,300 - Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB

ww.imob2000.com.b BOA OPORTUNIDADE **EM CONDOMINIO EM RUA TRANQUILA** com 02 Quartos, Sala, Cozinha, Banheiro Social, Área de Serviço Dependência de Serviço e Banheiro de Serviço, Próximo ao comércio da Região e a ponto de ônibus AP1277 - R\$ 800 +

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB

EXCELENTE APARTAMENTO

Travessa São Vicente Icaraí com 4 Quartos sendo 2 Suítes armários, Banheiro Social, Cozinha com armários, Área de Servico, Quarto de Serviço, Banheiro de Servico, 2 Salas e 1 Varanda com 2 Vagas de Garagem e fácil acesso ao Centro da Cidade, próximo

a todo comércio da região.VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE TEMOS EM NOSSA LOJA!!!! - AP 1334 -R\$4.590 + taxas -Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

PARA QUEM QUER...

OFLUMINENSE

IMOB

IMOB

www.imob2000.com.br

CASA DE VILA-

SOBRADO - MIOLO!!

Condomínio barato,

próximo de todo

comércio, Miolo

de Icaraí. Sala, 2

quartos, cozinha,

banheiro social.

área de serviço +

área externa. Sem

garagem - CA0005

R\$ 2.650 + taxas

Tels: 2714-8822 e

98554-6294 CJ.3973.

APARTAMENTO EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, próximo de todo comercio da região, bancos, Campo de São Bento com 1 Quarto, Sala, Banheiro Social Cozinha, Área de

> R\$ 1.500 + taxas Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

Serviço e 1 Vaga de

Garagem – AP1338 -

追用拉

IMOB

Ingá

www.imob2000.com.br Paulo Alves, 131 -Loja frente

100m², prox. de tudo, antiga Academia Circuito Saúde, Pé direito alto. vale apena Visitar, Loia ampla e ótimo ponto comercial. LO0019 -R\$9.000,00 + taxas.

Tel. 2714-8822 e 98554-6294 cj 3973

CENTRO :厘形

Centro

IMOB

EXCELENTE PONTO!!

Rua José Clemente, 24 Sobrado. Ótima loja com 110 m2. Salão, 3 salas, 3 banheiros, copa e 2 deposito. Venha conferir! - SO0001 -R\$2.000 + taxas.

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 - CJ.3973

IMOB

Marques Paraná, 1989 Loja 102, giral no mesmo tamanho da loia, frente para Marques do Paraná, excelente localidade, em frente ao corpo de bombeiros e fácil acesso ao Centro e a ponte Rio – LO0020 R\$1.500 + taxas -

Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973

IMOB

www.imob2000.com.bi CENTRO! - ÓTIMO

PRÉDIO!! Rua Luiz Leopoldo Fernandes Pinheiro Recepção, sala, banheiro e copa Próximo a Av. Ernani do Amaral Peixoto. aos Bancos Itaú, Banco do Brasil, Bradesco, Niterói Shopping, Infos, restaurantes,

etc... Venha conferir!! – SA0010 – R\$700 + taxas -Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973.

lanchonetes, barcas e

IMOB

www.imob2000.com.br ÓTIMA SALA!!

Shopping, terminal

Rodoviário – SA0073

- R\$700 + taxas -

Tels: 2714-8822 e

98554-6294 CJ.3973.

Rua Luiz Leopoldo Fernandes pinheiro Ótimo sala com banheiro, sol da manhã. Venha conferir!! Próxima a todo comércio do centro de Niterói, próxima as barcas, ao Bay Market, Niterói 2620-0693. Shopping, Plaza

TeleFlu 99954-3069

IMOB

www.imob2000.com.br CENTRO DE NITERÓ!!!! Maestro Felício Toledo, Ótima sala com copa, banheiro, recepção e sala!! Ótimo edifício com

2 elevadores! Venha visitar! Próximo a comercio, shoppings, restaurantes, barcas, etc - SA0008 - R\$800

+ taxas -Tels: 2714-8822 e 98554-6294 CJ.3973..

IMOB

SALA AMPLA, PROXIMO A PRACA DO RINK com 3 ambientes, Banheiro e Copa, VENHA CONFERIR ESTA E OUTRAS OPÇÕES QUE

0104 - R\$800 + TAXAS Tels: 2714-8822 e

TEMOS PREPARADOS

PARA VOCÉ!!!!! - SA -

98554-6294 CJ.3973

CASA e SERVIÇOS

煙川 Motel/Termas

Massagem Niterói Lindas moças, atendendo em local e hotéis. Massagem relaxante é estimulante. Aceito cartões. Tel: 96609-4745

O FLU TEM... Compra/Venda/Aluguel para o seu veículo.



NEGÓCIOS

复门门

Leilões -



Acredite na preservação



Publicidade legal≡

PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO Região dos Lagos Estado do Rio de Janeiro

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO COORDENADORIA GÉRAL DE GESTÃO INSTITUCIONAL

AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 054/2022/SEAP

Processo nº 25781/2022

Secretaria Municipal de Agricultura e Pesca - SEAP

A Coordenadoria Geral de Gestão Institucional da Prefeitura Municipal de Cabo Frio, através do Pregoeiro nomeado pela Portaria nº 3.748 de 01 de abril de 2022, comunica aos interessados que fará realizar no dia 10/10/2022, às 10:00 horas, no Portal de Licitações LICITANET, no endereco www.licitanet.com.br, licitação na modalidade de Pregão Eletrônico, pelo tipo Menor Preço Unitário, que tem por obieto AQUISICÃO DE MOTONIVELADORA (LOTE1) E MUDAS E INSUMOS (LOTE2) PARA APOIO E ESTRUTURAÇÃO PRODUTIVA DOS PEQUENOS E MÉDIOS PRODUTORES RURAIS, de acordo com as especificações, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência. Valor do Edital impresso: 02 (duas) resmas de

papel A-4. Maiores informações sobre o Edital, poderão ser obtidas e dirimidas das 09:00 às 17:00 horas, diariamente, exceto sábados, domingos e feriados, através do telefone nº (0xx22) 3199-9017 ou 3199-9018, ramal 255, por e-mail cogecol@ cabofrio.rj.gov.br e no site da Prefeitura: "www. cabofrio.ri.gov.br".

https://transparencia.cabofrio.rj.gov.br/



Cabo Frio/RJ, 26 de setembro de 2022. FRANCISCO TEIXEIRA Pregoeiro - Mat.830384

Esportes

Dorival Jr. esboça time para jogar no Castelão



O técnico Dorival Júnior vem trabalhando

com muitos desfalgues no Flamengo, já que seis jogadores do elenco estão servindo suas seleções nacionais. Nesta semana, o foco está na partida desta quarta-feira, contra o Fortaleza, no Castelão, pelo Campeonato

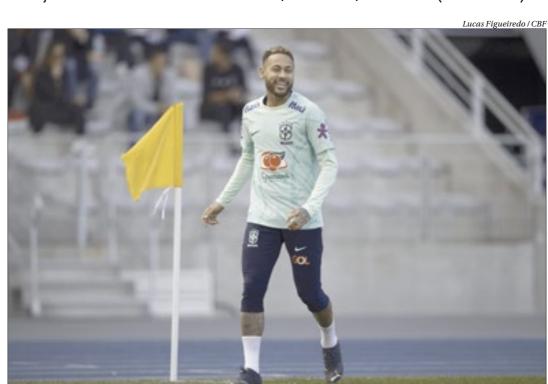
Brasileiro. Dorival não terá Pedro, Éverton Ribeiro, Vidal, Pulgar, Arrascaeta e Varela, todos representando seus países. Além deles, o treinador também não poderá contar com os atacantes Marinho e Éverton Ceboli-

nha, que estão suspensos. Com isso, o treinador esboçou, ontem, a escalação visando o duelo contra o Fortaleza. A novidade deve ser o jovem Matheus França ao lado de Gabigol no ataque rubro-negro. O Flamengo deve ir a campo com a seguinte formação: Santos, Rodinei, David Luiz, Léo Pereira e Filipe Luís; Thiago Maia, João Gomes e Diego; Victor Hugo, Matheus França e

Gabigol. Os cariocas precisam da vitória para seguir sonhando com o título do Campeonato Brasileiro. Os rubro-negros estão com 45 pontos, 12 atrás do líder Palmeiras. O Flamengo se distanciou ainda mais da ponta da tabela ao perder o clássico contra o Fluminense, por 2 a 1, na última rodada.■

Brasil encara último desafio antes do Mundial

Seleção Brasileira enfrenta a Tunísia, em Paris, às 15h30 (de Brasília)



Anfitrião: Neymar jogará hoje com o Brasil no Parc des Princes, onde o PSG, seu time na França, manda seus jogos



O Brasil disputará hoje seu último amistoso antes da convocação para a Copa do Mundo no

Qatar. A Seleção enfrenta a Tunísia, às 15h30 (de Brasília), no Parque dos Príncipes, em Paris.

O técnico Tite deverá promover duas mudanças com relação ao time que venceu Gana por 3 a 0 na última quinta-feira. Danilo deve entrar na lateral direita, enquanto Fred pode formar o meio-campo junto com Casemiro e

Pedro, atacante do Flamengo, deve ganhar uma oportunidade durante o jogo

Vinícius Jr. devem começar o jogo no banco de reservas. A provável escalação, portanto, é: Alisson; Danilo, Marquinhos, Thiago Silva e Alex Telles; Casemiro, Fred e Paquetá; Neymar, Richar-

lison e Raphinha. Depois deste amistoso, a Seleção Brasileira só volta Assim, Éder Militão e a campo para a estreia na

Copa do Mundo. A equipe de Tite começa contra a Sérvia, no dia 24 de novembro, às 16 horas (de Brasília). Suíça e Camarões também estarão no caminho brasileiro durante a fase de grupos.

Do lado da Tunísia, o time também fará seu último jogo antes da Copa do Mundo. Os africanos estão no grupo D, com Dinamarca (rival da estreia, no dia 22 de novembro), França e

Na quinta-feira, os tunisianos disputaram um amistoso contra a seleção de Comores e venceram por 1 a 0, com gol de Taha Yassine Khenisse.■

Castro busca equilíbrio na equipe do Botafogo



O Botafogo vem crescendo de produção nos últimos jogos.

Com isso, os alvinegros se afastaram da zona de rebaixamento e sonham com um término de Campeonato Brasileiro na parte de cima

da classificação. O técnico Luís Castro afirmou que vem moldando a equipe para ter o mesmo comportamento tanto dentro quanto fora de casa.

"Quero uma equipe dominadora. Nós tentamos controlar os jogos dentro e fora de casa, é uma forma de pensar que está na nossa cabeça, quero que se estenda à formação. Mesmo não conseguindo controlar às vezes e atingir as metas que queremos, temos sempre que tentar na vida atingir". "Éo que quero na base. Uma equipe controladora, que ponha muitas unidades nas zonas de finalização e que não perca seu equilíbrio. Quero que seja uma equipe que consiga em cada momento do jogo perceber o que cada jogador tem que fazer em campo", afirmou.■

Flu pensa em trazer Thiago Neves para o Carioca 2023



O Fluminense está focado em terminar em grande estilo o Campeona-

to Brasileiro. O objetivo é o título ou a vaga direta para a fase de grupos da próxima Libertadores.

Só que a diretoria tricolor já pensa em 2023. Tanto que o portal "NetFlu" noticiou que os dirigentes cogitam fazer uma proposta para o meia Thiago Neves, um dos ídolos da torcida. O jogador não atua desde 2021, quan-

do deixou o Sport, do Recife. Em princípio, o acordo seria por produtividade e valeria apenas para a disputa do Campeonato Carioca do próximo ano. Caso o rendimento de Thiago Neves fosse bom, o vínculo seria estendido até o fim da

temporada. Ainda segundo a publicação, houve apenas conversas entre as partes. Uma proposta só será feita caso o presidente Mário Bittencourt seja reeleito, no fim do ano.■

